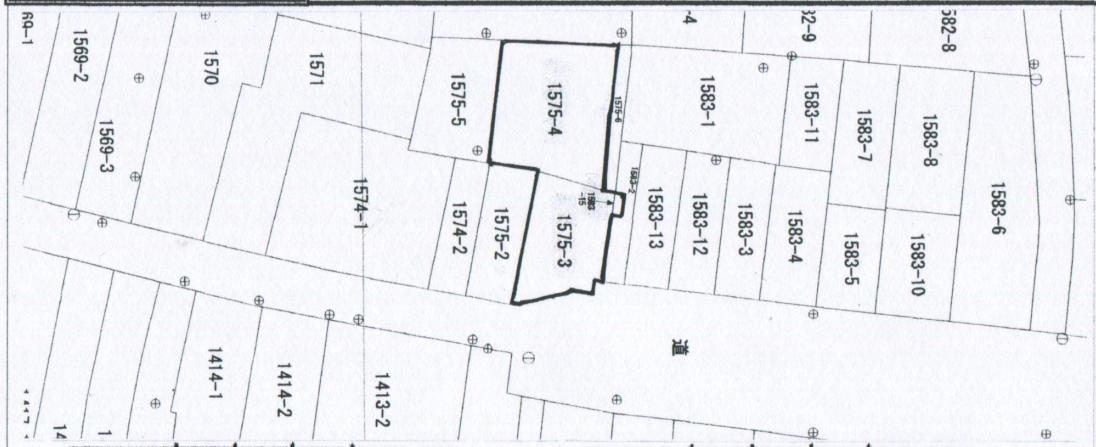
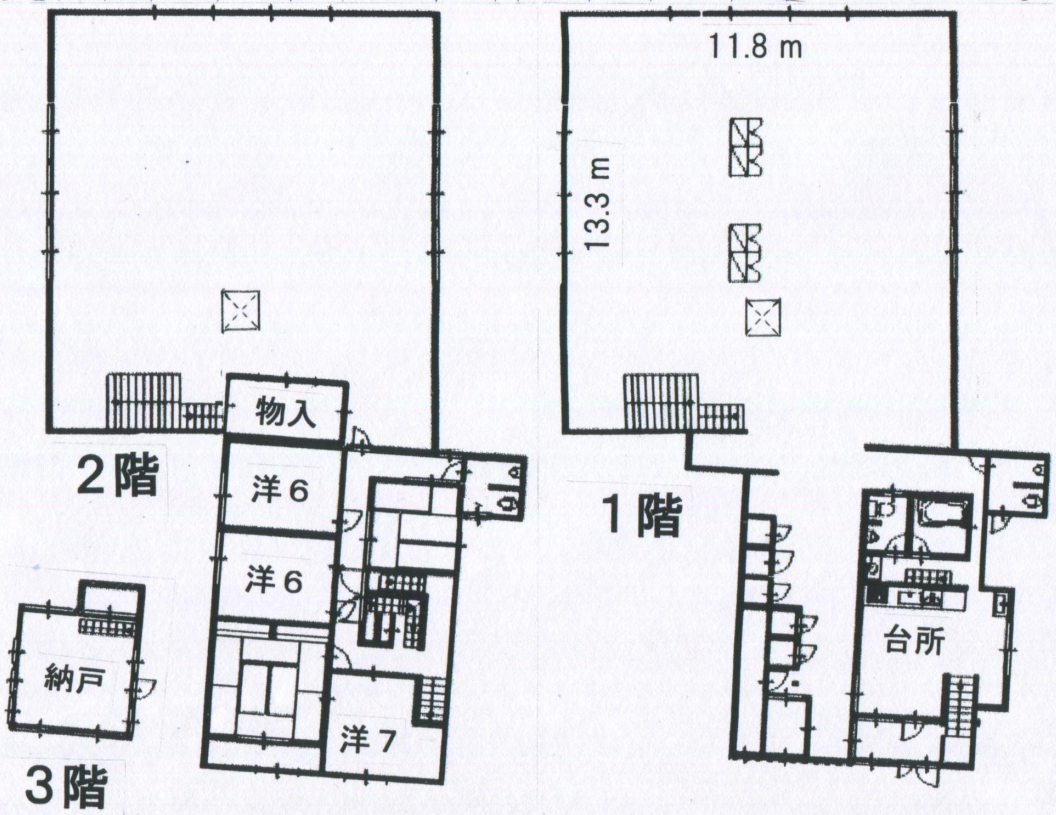
事業用賃貸

免許番号	国土交通大臣（5）6195号	支部名	松山
商号	ハウジング・クリエイティブ株式会社		
所在地	愛媛県松山市松末2－13－4	担当者	関家
電話 FAX	TEL(089)955-6900, FAX(089)955-6901		

(社)西日本不動産流通機構		ハトマークサイト	
物件番号	※	登録年月日	※ 令和　年　月　日
登録番号	※	登録番号	※





物件種目	1．店舗(建物一部)　2．事務所(建物一部)　3．店舗・事務所(建物一部) 4．店舗(建物一括)　5．工場　6．倉庫　7．一括マンション　8．旅館　9．寮 10．別荘　11．住宅付店舗(一括)　12．住宅付店舗(一部)　13．一括アパート 14．ビル　15．ホテル　16．モーテル　17．医院　18．ｶﾞｿﾘﾝｽﾀﾝﾄﾞ　19．特殊浴場 20．サウナ　21．保養所　22．作業所　23．駐車場　◎住宅付き倉庫
所在地	伊予市下吾川１５７５－３
交通	バス停より徒歩　分
※バス・鉄道の無いところに限り、著名施設からの距離を記入	鉄道　伊予鉄道郡中　線　郡中　駅より徒歩　8　分 著名施設
建物名	□ 建物名・部屋番号を公開しない
賃料	8　万円　税込(非課税業者) 礼　金(　1ヶ月)(総額　10万円) 敷　金(　2ヶ月)(総額　20万円) 保証金(　ヶ月)(総額　万円)
保証金償却	1．年　2．更新時　3．解約時　(　0　)%　(　　)ヶ月　(　　)万円
権利金	万円　(税込み・税無し)
造作譲渡	万円　(税込み・税無し)
管理費	円／月(税込み・税無し)
共益費	円／月(税込)
駐車場	円／月(税込み・税無し)　1．空有り(　台)　2．空無し　3．近隣確保　4．無
間取り	部屋数(　5　)　1．ﾜﾝﾙｰﾑ　2．K　3．DK　4．LK　5．LDK　6．SK　⑦．SDK　8．SLK　9．SLDK
建物面積	居宅・187.56 倉庫・315.82　㎡
土地面積	㎡
建物構造	①．木造　2．ブロック造　③．鉄骨造　4．RC　5．SRC　6．PC　7．HPC　8．軽量鉄骨　9．ALC
建物階数	倉庫／2階建、居宅／2階建(3階物置)　物件所在階　階
築年月	昭和　36　年　6　月
契約期間	2ヶ年間の自動更新契約
賃貸借区分	□ 定期借家　■普通賃貸借　契約満了日　年　月　日
現況	1．居住中　②．空　3．未完成　4．完成済
入居日	1．即時　②．相談　3．指定あり　4．予定 指定あり・予定の場合　平成(　　)年(　　)月予定
備考	◇木造ｽﾚｰﾄ葺2階建倉庫・木造瓦葺2階建居宅(3階物置有)
取引態様	1．貸主　2．代理　3．専任媒介　④．媒介　手数料　貸主(　　)%　借主(　　)%
手数料配分	元付　(　　)%　客付(　　)%

媒介契約日	令和　年　月　日	●公開期間は登録日より90日間	太線の枠内は必ずご記入ください。未記入の場合、登録できません。　※印の欄は記入しないでください。17.03様式